



الجمهورية التونسية
وزارة التجهيز والإسكان و البنية التحتية
شركة النهوض بالمساكن الاجتماعية
إعلان بيع بواسطة الظروف المغلقة
"مقاسم"

* نسخة من وصل الضمان المالي المحدد ب **1500** لكل محل مشارك فيه مودع لدى القباضة المركزية للشركة نقدا أو بواسطة صك مضمون الخلاص أو نسخة من حوالة بريدية تثبت تحويل قيمة الضمان بحساب الشركة البريدي تحت رقم 1700100000023014311 ويوضع هذا الظرف داخل ظرف ثان يكتب بخارجه وجوبا للتصيص التالي:

شركة النهوض بالمساكن الاجتماعية:
لايفتح - إعلان بيع بواسطة الظروف المغلقة
"مقاسم"

تعلم شركة النهوض بالمساكن الاجتماعية أنها تعرض للبيع ابتداء من يوم **الاثنين 11 أكتوبر 2021** مقاسم تجارية ورياض أطفال بعدة ولايات ، مبينة كالآتي:

الولاية	الإقامة	الصيغة	المساحة (م ²)	الثمن الافتتاحي (باعتبار الأداء على القيمة المضافة)
بن عروس	القصر بالمحمدية	روضة أطفال	470	95 081 د
تونس	الورود بالعقبة	روضة أطفال	579	310 054.500 د
		تجاري	479	256 504.500 د
منوبة	الياسمين بالقباية	روضة أطفال	388	115 430 د
		تجاري	433	128 817.500 د
أريانة	الخليج ببرج الطويل	روضة أطفال	572	228 800 د

- حدد آخر اجل لقبول العروض بتاريخ **29 أكتوبر 2021**
- تودع العروض لدى مكتب الضبط المركزي بالمقر الاجتماعي في العنوان التالي شارع محي الدين القليبي المنار الثاني 2092 أو عن طريق البريد السريع، قبل التاريخ المحدد كآخر اجل لوصول العروض ويكون تاريخ تسجيله بمكتب الضبط للشركة المرجع الوحيد لإثبات تاريخ الإيداع.
- يجب التصيص بالعروض على طريقة الدفع بالحاضر أو عن طريق قرض بنكي مقابل دفع تسبقه لا تقل عن 20% (باعتبار الأداء على القيمة المضافة) وفي حالة تساوي العروض تسند الأفضلية لصاحب العرض الذي يدفع بالحاضر.
- في حالة تخلي العارض الذي تم اختياره عن اتمام إجراءات الخلاص في اجل 10 ايام يصبح الضمان من حق الشركة ولا يمكن المطالبة به ويتم اعتماد العرض الموالي.
- يرجع الضمان المالي للمشاركين الذين لم يقع اختيارهم وذلك بعد انتهاء عملية البيع التي لا تتجاوز مدتها 60 يوما من تاريخ آخر اجل لقبول العروض.
- تفتح العروض في تاريخ **01 نوفمبر 2021** من اللجنة المحدثة للغرض.
- تحتفظ الشركة بحق العدول عن البيع إذا كانت العروض غير مناسبة.
- يتحمل الشاري مصاريف التسجيل بالقباضة المالية.
- يتحمل الشاري مبلغ **2000** بعنوان مصاريف مختلفة.
- لمزيد الإرشادات يمكنكم الاتصال بالإدارة التجارية على الأرقام التالية:

فعلى الراغبين في المشاركة توجيه عروضهم في ظرف مختوم يحمل اسم العارض وبداخله:
* نسخة من بطاقة التعريف للأشخاص الطبيعيين أو نسخة من بطاقة التعريف الجبائية أو السجل التجاري للأشخاص المعنويين.
* عرض السعر المقترح بالأرقام وبلسان القلم مع الإمضاء.

98733233- 98744344 - 71880302